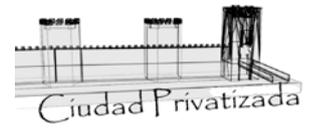


Tesis  
Doctoral



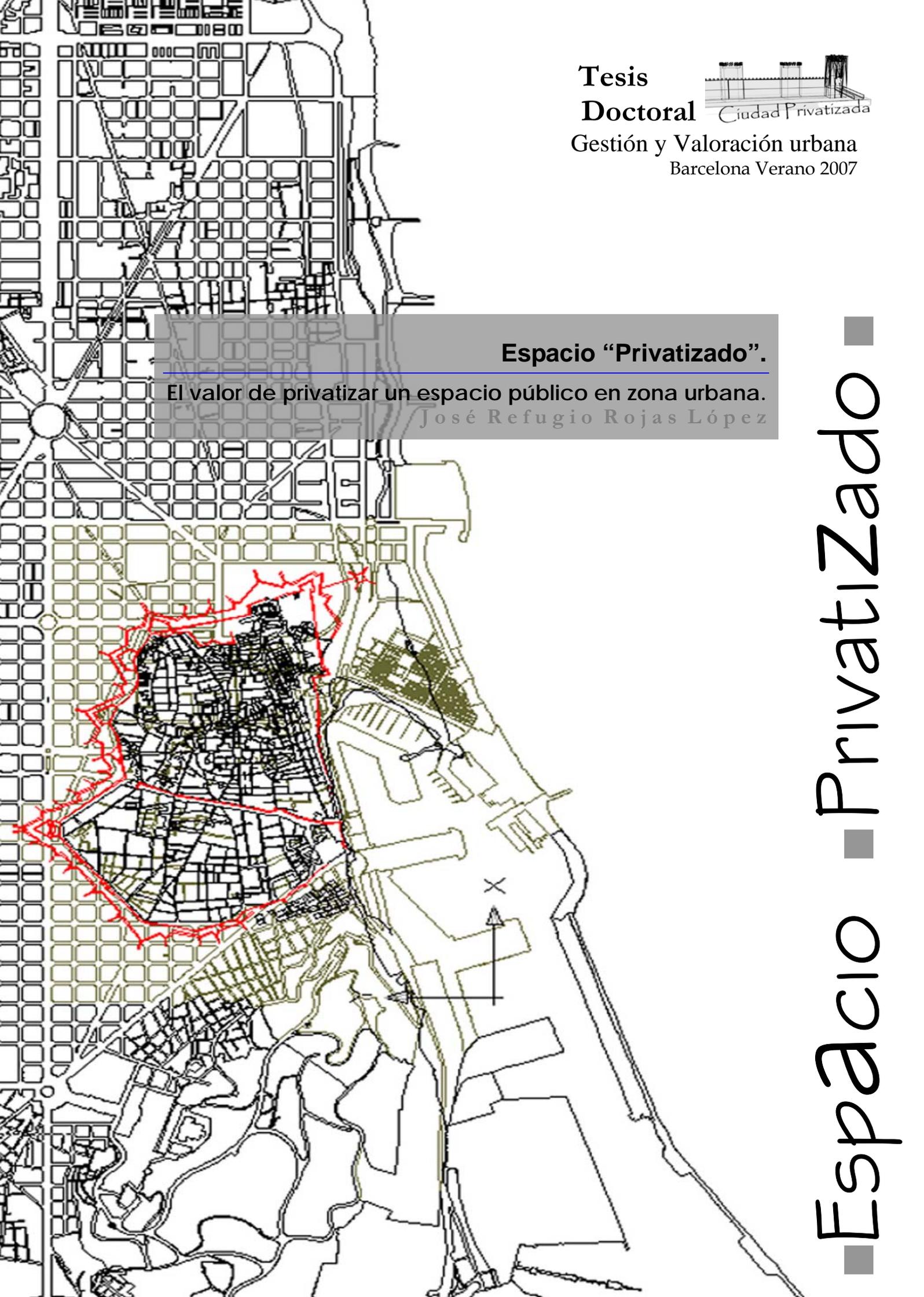
Gestión y Valoración urbana  
Barcelona Verano 2007

**Espacio "Privatizado".**

El valor de privatizar un espacio público en zona urbana.

José Refugio Rojas López

■ **Espacio Privatizado** ■



# Tesis Doctoral

## Director de tesis

Dr. Josep Roca Cladera  
Catedrático Director del Departamento  
Construcciones Arquitectónicas

## Doctorando

MC. José Refugio Rojas López  
Arquitecto

## Título de Tesis

### **Espacio “Privatizado”.**

---

El valor de privatizar un espacio público en zona urbana.

Doctorado “Gestión y Valoración Urbana”

**Departamento Construcciones Arquitectónicas**

**Universidad Politécnica de Cataluña.**

Barcelona Verano 2007.

■ **Espacio** ■ **Privatizado** ■

# Índice

## Índice Esquemático de los Temas a Desarrollar.

### **PARTE PRELIMINAR: EL MARCO CONTEXTUAL.**

Capitulo 1: Marco Contextual

### **PARTE PRIMERA:**

#### **CONSTRUCCIÓN DEL MARCO TEÓRICO**

Capitulo 2: ordenación Espacial.

Capitulo 3: Metodología de Valuación.

### **PARTE SEGUNDA:**

#### **CONSTRUCCIÓN DEL MARCO JURIDICO**

Capitulo 4. Marco Jurídico

### **PARTE TERCERA:**

#### **CONSTRUCCIÓN DEL MARCO ESTADISTICO.**

Capitulo 5: Aplicación de Metodología del Valor.

### **PARTE CUARTA: MARCO EMPIRICO.**

Capitulo 6: El Origen de la Tipología.

Capitulo 7: El Valor del Espacio Privatizado.

### **PARTE QUINTA: CONCLUSION**

Capitulo 8: Conclusión y Recomendaciones.